

CASEDITRENTO.IT

RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE - SUL WEB OLTRE 3000 ANNUNCI



ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



TRENTO (Cadine)

Casa indipendente in zona panoramica e soleggiata, libera su tre lati, ad alta prestazione energetica (classe A) e recentemente ristrutturata. Sviluppata su tre livelli, con ampio giardino e terrazza.

285 m²
3 camere da letto
3 bagni

Prezzo su richiesta

TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1

AGENZIA IMMOBILIARE DOLOMITI

I nostri uffici:

TRENTO Corso degli Alpini, 28 - Tel. 0461 830080

TRENTO Le Albere Via della Costituzione, 7 - Tel. 0461 419161

BOLZANO Vicolo Parrocchia, 13 - Tel. 0471 981178

LA VILLA VAL BADIA (BZ) Via Colz, 1 Tel. 0471 847887

ORTISEI (BZ) Via Rezia, 273/A - Tel. 0471 786156

CAVARENO (TN) Via Roma, 35 - Tel. 0463 832155

PREDAIA (TN) Fr. Coredo - Via Venezia, 17 - Tel. 0463 538043

CANAZEI - Val di Fassa (TN) Via Dolomites, 147 - Tel. 0462.359359

www.immobiliare-dolomiti.it

SOLUZIONE CASA

TRENTO
Via Paradisi, 15 - 0461.23 45 26
V.le Rovereto, 5 - 0461.39 17 84

BASELGA DI PINÉ (TN)
C.so Roma, 42 - 0461.14 86 816

www.soluzionecasa.tn.it



TRENTO
C.so 3 Novembre 45
☎ 0461/390719

www.eurostudiotn.it
info@eurostudiotn.it

Cestari Suardi

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

TRENTO Viale Verona, 16
T. 0461.932296

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458

RUIOCH

AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella, 5
Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com
www.agenziaimmobiliareruioch.it

Abitare Oggi

353 3685904

Vuoi vendere casa
senza svenderla?



Richiedi la tua
valutazione gratuita

PATIFLEX



50%
BONUS MOBILI



DETRAZIONE FISCALE DEL 50% SU ACQUISTO DI
MATERASSI RETI LETTI E POLTRONE ABBINATO A
RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA

SEDE: EFFECI EDITORI S.A.S. di Federici Via Fanti, 10 Paderno D.no (MI) comunicazioni.caseditrento@caseditrento.it - DIR. RESP.: Emilia Bitossi - REG. TRIBUNALE: N° iscr. ROC: 24132 - STAMPA: Pixartprinting S.p.A. stabilimento Lavis - Trento Tel: 0461 173 2000
A TRENTO fraz. Mattarello, via della Stazione 7 AMPIO PARCHEGGIO TEL 0461-945726 LUN-SAB 9-12 15-19 www.patiflex.it www.piuminipatiflex.it



**TRENTO PIAZZA DUOMO
RIF. TN406:**

appartamento su due livelli terzo e quarto piano con ascensore, cantina al piano -1, contesto completamente ristrutturato. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. APE C+

TRENTO COGNOLA RIF. TN437

In posizione dominante con ottima esposizione e splendida vista vendiamo appartamento composto da: cucina-soggiorno, 2 camere da letto, bagno, ampio balcone, giardino privato, cantina, posti auto e garage. Piccolo contesto di nuova realizzazione. Finiture di pregio. Classe A. Maggiori informazioni in ufficio.



TRENTO SAN ROCCO RIF. TN450

Splendido appartamento al primo piano in piccolo contesto residenziale così composto: ingresso, ampio soggiorno con balcone, cucina abitabile, corridoio, due camere, bagno finestrato, secondo bagno. Completa l'appartamento il garage di proprietà. Maggiori informazioni in ufficio



TRENTO: RIF TN405:

In zona Bolghera proponiamo in esclusiva appartamento sito al primo piano così composto: Ingresso, ampia zona open space soggiorno-cucina, corridoio, due camere matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e soffitta. Completa l'appartamento il garage di proprietà. Possibilità di ricavare una terza camera da letto. LIBERO DA SUBITO. Classe energetica C

TRENTO: RIF. TN394:

In primissima collina est di Trento in posizione panoramica, proponiamo splendida villa di recente realizzazione con bellissimo parco. Trattativa riservata. Maggiori informazioni in ufficio

TRENTO CENTRO STORICO: RIF. TN340:

in pieno centro storico, proponiamo immobile di pregio ristrutturato, all'ultimo piano, con ascensore, disposto su due livelli così composto: al piano inferiore, camera da letto con cabina armadio, seconda stanza, doppi servizi, zona lavanderia, zona studio; al piano superiore, grande openspace con soggiorno/cucina e ripostigli. Termoautonomo, con aria condizionata. Completo di cantina e posto auto pertinenziale.



TRENTO MARTIGNANO RIF. TN418

in esclusiva, elegante duplex di ampia metratura in piccolo contesto residenziale, ultimo piano, servito da ascensore. Completano la zona giorno un terrazzo ad ovest ed un balcone ad est e ulteriore terrazzo abitabile con vista panoramica al piano superiore. Garage doppio a piano terra, cantina e posto auto esterno. APE in fase di rilascio. Maggiori informazioni in ufficio.

TRENTO VILLAZZANO RIF. TN441

**APPARTAMENTI CON GIARDINI/
TERRAZZI DI NUOVA REALIZZAZIONE. MAGGIORI INFORMAZIONI IN UFFICIO**



SAN MICHELE ALL'ADIGE: RIF. TN454:

Nel centro storico di San Michele all'Adige vendiamo in esclusiva casa singola con terreno di pertinenza. Classe energetica D. Maggiori informazioni in ufficio

**TRENTO VIA DI PIETRASTRETTA
RIF. TN430**

A pochi passi dal centro, nel quartiere San Martino proponiamo, in esclusiva, trilocale ristrutturato con giardino. L'appartamento, raggiungibile da una sola rampa scale, è composto da un ampio atrio, una camera matrimoniale, seconda camera da letto, cucina abitabile, soggiorno e bagno finestrato. Completano l'appartamento un giardino di 60 mq circa ed una cantina. L'appartamento è completamente ristrutturato e termoautonomo.



TRENTO VIA CERVARA RIF. TN443

All'ultimo piano, ampio appartamento composto da soggiorno, cucina, tre stanze, bagno finestrato e ripostiglio, con terrazzo vista sul Buonconsiglio, secondo poggolo con uscita dalla cucina. Completo di garage privato. Riscaldamento autonomo. Da ristrutturare. APE G.

ALBIANO - RIF. TN458:

Proponiamo splendida casa singola libera su quattro lati, con balcone, terrazzo e giardino, disposta su tre piani in questo modo: - al piano terra: soggiorno, cucina, stanza, bagno e ripostiglio, cortile esterno e giardino - al piano rialzato: soggiorno cucina, 3 stanze di cui una con cabina armadio, poggolo, terrazzo, bagno finestrato e wc. Completano l'immobile sottotetto (con possibilità di aumento cubatura), deposito, centrale termica. Trattativa riservata, maggiori informazioni in ufficio. 0461830080

**TRENTO VIA PALERMO
RIF. TN455:**

proponiamo immobile a piano terra di 62mq così composto: cucina-soggiorno, disbrigo, bagno e camera da letto. Posti auto condominiali all'esterno. L'appartamento viene venduto con una locazione in atto con rendita annuale di 8.400,00€. APE D



GARNIGA RIF. TN440

in contesto tranquillo, verdeggianti e panoramico proponiamo appartamento al 1 piano pronto da abitare, ideale come casa vacanza sia nei periodi invernali che estivi per la vicinanza con il Monte Bondone e le innumerevoli passeggiate per le Viote e non solo. Completa la proprietà un ampio garage con comodo ingresso.

TRENTO: RIF. TN422:

nella parte residenziale di via Maccani, con vista aperta sulle montagne circostanti, proponiamo in vendita nuda proprietà di una porzione di casa comprensiva di appartamento all'ultimo piano con ampia terrazza, grande piazzale al piano terra, giardino, cantina e magazzino di 111mq. Possibilità di aumento cubatura. Info in ufficio.



TRENTO VIA S.PIETRO

Nel cuore del centro storico, in zona di forte passaggio, in signorile palazzo d'epoca, affittasi ufficio di circa 200mq, ubicato al primo piano, con possibilità di doppio accesso. Affaccio diretto su via S. Pietro. Informazioni dettagliate in ufficio. Disponibilità da subito.

ENGEL & VÖLKERS

www.engelvoelkers.com/trentino | trentino@engelvoelkers.com



VIARAGO Casa singola con giardino terrazzato circostante, costituita da due porzioni, una abitabile e una da ristrutturare, ottima esposizione solare.
Prezzo € 523.700



MEZZOLOMBARDO

Nuova mansarda al grezzo, situata all'ultimo piano di una palazzina appena ristrutturata, composta da tre camere da letto, due bagni e balcone.

Prezzo € 332.000



ALDENO Imperdibile casa bifamiliare sviluppata su tre livelli e libera su quattro lati, composta da sei camere da letto, tre bagni, garage e giardino.

Prezzo € 785.000



VOLANO Appartamento completamente ristrutturato, situato al secondo piano e dotato di ascensore, con due camere da letto, un bagno e cantina.

Prezzo € 160.000



ALA Elegante villa storica circondata da giardino e con terreno edificabile adiacente, composta da sei luminosi appartamenti con terrazzi panoramici.

Prezzo SU RICHIESTA



AVIO Interessante investimento: villa signorile sviluppata su tre livelli e circondata da 3.400 mq di parco, composta da dieci camere da letto e quattro bagni.

Prezzo € 1.100.000



SPORMAGGIORE Esclusiva casa sviluppata su due livelli, composta da tre camere da letto, quattro bagni, balcone, terrazza, giardino privato, cantina e garage.

Prezzo SU RICHIESTA



BOCENAGO Villa indipendente sviluppata su due livelli e in fase di costruzione, composta da cinque camere, sei bagni, due cantine, garage e giardino privato.

Prezzo SU RICHIESTA



GENERALI
Agenzia ROVERETO ROSMINI

Tel. 0464811006

SED: Rovereto, Riva del Garda, Mori, Brentonico, Folgaria, Ala, Avio



NON SEI CONTENTO
DEL SERVIZIO DI PULIZIA
DELLA TUA ATTIVITÀ?

CONTATTACI PER UN PREVENTIVO
TROVEREMO LA SOLUZIONE PIÙ EFFICACE

Sedi operative
TRENTO - ROVERETO - MADONNA DI CAMPAGLIO
info@trentino4service.com



TRENTO - Via Carlo Antonio Pilati, 11

t. 0461 1788300 interno 1

Siamo presenti anche a Rovereto - Via Roma, 5 • Madonna di Campiglio, via Cima Tosa, 49/1

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



LAVIS (TN) - Via Rosmini 5
Tel. 340.3413415 - 340.7498633
info@ideacasatrento.com



TRENTO VIA A. VOLTA

vendiamo bilocale in fase di ristrutturazione composto da ingresso, soggiorno/cucina con balcone, bagno finestrato, camera matrimoniale e cantina. Termoautonomo con pompa di calore, riscaldamento a pavimento, bassissime spese condominiali. Contesto condominiale anni '90! **info in ufficio.**



TRENTO PIAZZA CENTA

Vendiamo bilocale al terzo piano, composto da ingresso, soggiorno/cucina, bagno finestrato, soppalco con camera matrimoniale, termoautonomo, minime spese condominiali. **Euro 165.000**



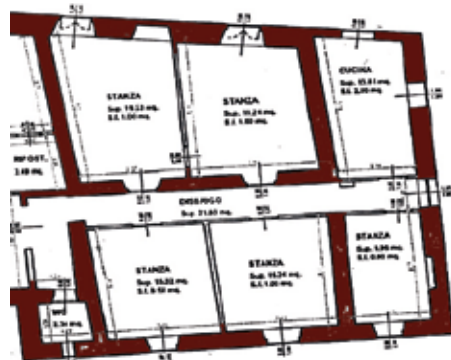
**CASA SINGOLA
 DA RISTRUTTURARE COMPLETAMENTE CON
 1000 MQ DI TERRENO A LAVIS LOC. OSPLI**

composta da : garage e cantine al piano interrato, piano rialzato deposito e appartamento di 50 mq, al piano primo appartamento di 95 mq calpestabili con 2 poggiosi, al piano secondo soffitta di 100 mq. **Euro 390.000**



**CIVEZZANO
 CENTRO STORICO**

appartamento al primo piano composto da ampio soggiorno/cucina molto luminoso, bagno e camera, accesso da scala esterna con balconcino. Termoautonomo no spese condominiali. **Euro 75.000.**



**MEZZOCORONA
 GRANDE APPARTAMENTO CENTRO STORICO**

Ultimo piano, luminoso appartamento da ristrutturare di oltre 140 mq commerciali, libero su tre lati, composto da quattro stanze, bagno, soggiorno e cucina abitabile, a piano interrato cantina e a piano terra garage. Termoautonomo basse spese condominiali. **Euro 115.000**



PERGINE VALSUGANA CENTRO STORICO

ampio appartamento composto da ingresso, soggiorno/cucina, disimpegno, due camere matrimoniali di cui una con cabina armadio, bagno finestrato, disbrigo e cantina a piano interrato. Termo autonomo con riscaldamento a pavimento, libero su tre lati e molto luminoso con vista sul castello. No spese condominiali!!! **Euro 195.000.**



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



Centro storico

Ristrutturato a nuovo, con 3 stanze, 2 bagni e loggia con terrazza. Garage. IPE C. € 1.250.000 Rif. V308



Trova la casa dei tuoi SOGNI!
www.eurostudiotn.it

0461.390719
Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

Per la tua pubblicità su caseditrento.it chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare



€ 290.000 2 STANZE 95 MQ
VIA ROMAGNOSI BALCONC C.E. fv
CANTINA Rif: v218



€ 277.000 2 STANZE 1 BALCONC
VIA MILANO 5° PIANO C.E. fv
CANTINA Rif: v231



€ 360.000 CASA GIARDINO
INDIPENDENTE C. E. fv
CON 2 UNITA' Rif: v612



€ 480.000 101 MQ 2 STANZE
TRIBUNALE 2 BAGNI C.E. B
GARAGE Rif: v223



€ 135.000 SOFFITTA DA
MATTARELLO RISTRUTTURARE
DI 150 MQ Rif: v302



NUOVO PORZIONE DI 2 LIVELLI
COLLINA CASA C. E. A+
GIARDINO Rif: v629



€ 180.000 2 STANZE CANTINA
SAN PIO X BALCONC C.E. fv
POSTO AUTO Rif: v220



€ 310.000 132 MQ 3 STANZE
CALLIANO 2 BAGNI C.E. C
1 STUDIO Rif: v325



€ 210.000 300 MQ GIARDINO
SOPRAMONTE TERRA/ C.E. fv
CIELO Rif: v611A



€ 180.000 BASELGA DEL 2 LIVELLI
PORZIONE BONDONE C.E. fv
ORTO Rif: v616



€ 145.000 NUDA BAGNO FIN.
VIA LORENZONI PROPRIETA' C.E. fv
1 STANZA Rif: v119

0461.390719

Corso 3 Novembre, 45 - TRENTO

DOVE trovare la CASA dei tuoi SOGNI!



EUROSTUDIO
consulenza immobiliare

Per la tua pubblicità su **case ditrento** chiama **L. Semeraro 335/1305948** email: **luca.semeraro@case ditrento.it**



CASA SINGOLA 1.500 MQ DI PARCO 350 MQ C.E. fv Rif: v600



€ 300.000 2 LIVELLI 3 STANZE GARAGE GIARDINO C.E. fv Rif: v314



€ 260.000 3 STANZE 2 CANTINE 3 POGGIOLI 126 MQ C.E. fv Rif: v304



€ 265.000 3 STANZE ORTO GIARDINO 2 BAGNI C.E. fv Rif: v312



€ 395.000 CASA A SCHIERA GARAGE GIARDINO I.P.E. F.V. Rif: v624



€ 195.000 78 MQ BALCONE CANTINA 2 STANZE C.E. F.V. Rif: v213



€ 178.000 PIED À TERRE C.E. fv Rif: v200



€ 685.000 3 STANZE CANTINA 2 POGGIOLI GARAGE C.E. fv Rif: v326



€ 155.000 CASA SINGOLA 4.500 MQ TERRENO C.E. FV Rif: v628



CAPANNONE VENDITA 600 MQ 2 INGRESSI 2 CORTILI C.E. fv Rif: cv06



A1C1628-TRENTO ZONA COGNOLA € 298.000,00 vende splendido appartamento completamente ed accuratamente ristrutturato in piccola palazzina. Ingresso, soggiorno con cucina a vista, anti-bagno, bagno finestrato, 2 ampie stanze e balcone a sud con vista sulla città. Cantina ad uso esclusivo ed ulteriori locali condominiali. L'appartamento è in perfette condizioni, molto luminoso e pronto per essere abitato. Cl: C; IPE: 123,48 kWh/mq. **Info 3404500581**



A1C1423 BOLGHERA in nuova e prestigiosa palazzina classe A+ di sole 8 unità vendesi nuovo appartamento ad ultimo piano con terrazzi e vista aperta. Garage doppio e cantina. Possibilità scelta finiture interne. **TRATTATIVA RISERVATA. Info 335 8173116**



A1C1623-TRENTO VIA PIAVE € 395.000,00 vende in prestigioso condominio ben abitato con ascensore ampio e luminoso appartamento esposto a sud con affaccio su cortile interno. Composizione: ingresso, soggiorno con angolo cottura, balcone, disimpegno, 2 stanze, spazioso bagno e 2 ripostigli. Cantina e comodo garage in proprietà esclusiva. Destinazione d'uso: ufficio/appartamento



A1C1596-TRENTO VILLAZZANO € 550.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo appartamento a piano terra con grande giardino rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ costruita con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info e visite 3358173116.**



A1C1519-TRENTO CITTA' - SIGNORILE APPARTAMENTO A PIANO ALTO vende nuovo appartamento con grande terrazzo esposto a sud. L'immobile è composto da ingresso, ampio soggiorno, cucina abitabile, tre stanze, tre bagni, lavanderia e ripostiglio. Riscaldamento e raffrescamento a pavimento, domotica, grande garage, prezzo impegnativo. Cl: A; IPE: 19,88 kWh/mq. **Info 335 8173116**



A1C1618-TRENTO CITTA' € 358.000,00 vende in palazzina signorile e ben abitata in posizione tranquilla fuori dal traffico, spazioso appartamento con atrio d'ingresso, ampio soggiorno con balcone abitabile esposto ad ovest, cucina separata, ripostiglio, corridoio, 3 grandi stanze da letto, secondo balcone e 2 bagni. Numerosi posti auto condominiali. Zona comoda e vicina a tutti i servizi. Grande e comodo garage compreso. Cl: D; IPE: 120,59 kWh/mq **Info 3404500581**

Cestari Suaroi



TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009
info@cestarisuardi.it



A1C1611-TRENTO PRIMISSIMA COLLINA EST di Trento vende intera casa da ristrutturare in lotto totale di 750 mq. Possibilità di realizzare fino a 3 unità abitative con spaziosi giardini e terrazzi. Posizione soleggiata a pochi passi dal centro città. Cl E; IPE: 175,78 kWh/mq.



A1C1616-TRENTO ZONA BOLGHERA € 490.000,00 vende a pochi passi dal centro appartamento totalmente ristrutturato a nuovo con ottime finiture in elegante condominio. L'immobile è composto da atrio d'ingresso, ampio e luminoso soggiorno con cucina a vista e due poggiosi, corridoio attrezzato con armadi a muro, due stanze da letto matrimoniali, una stanza ad uso studio ed un bagno finestrato. Ampia cantina. Cl: C; IPE: 95,41 kWh/mq.



A1C1533-TRENTO VIA MILANO € 335.000,00 vende appartamento pronto ubicato a terzo piano con grande terrazzo rivolto a sud in piccola palazzina classe A+ di nuova realizzazione. L'immobile è composto da soggiorno angolo cottura con ampie vetrate con accesso diretto al terrazzo, due stanze e bagno finestrato. Extra possibilità garage.



A1C1597-TRENTO VILLAZZANO € 580.000,00 vende in posizione dominante con vista sulla valle e a pochi passi dal centro del paese, nuovo attico su due livelli con grande terrazzo rivolto a sud-ovest in costruenda palazzina classe A+ realizzata con i migliori materiali e tecnologie esistenti che garantiscono una casa ad alta prestazione energetica. **Info 335 8173116**



A1C1609-TRENTO BOLGHERA € 460.000,00 vende in piccola e signorile palazzina a piano intermedio grande appartamento ristrutturato composto da: ingresso, salone con poggiolo a sud, cucina con secondo poggiolo, disimpegno, corridoio, tre ampie stanze, due bagni finestrati, soffitta e cantina. Possibilità garage livello strada ad € 25.000,00. Riscaldamento centralizzato. Cl: C; IPE: 95,48 kWh/mq



A1C1589-TRENTO VILLAZZANO SAN ROCCO PREZZO INTERESSANTE! vende all'ultimo piano appartamento allo stato grezzo con grande terrazza panoramica esclusiva. Ingresso, ampia zona living con soggiorno, cucina e poggiolo, zona notte con 3 stanze e 2 bagni. Termoautonoma. Completano la proprietà un locale lavanderia/cantina, garage doppio e posto auto esterno. L'acquirente ha la possibilità di personalizzarlo secondo il proprio gusto. Cl: C; IPE: 117,76 kWh/mq



A1C1620-TRENTO BOLGHERA € 380.000,00 vende in piccola e tranquilla palazzina appena ristrutturata con superbonus 110%, appartamento luminoso e ben esposto con vista aperta a sud con ingresso, soggiorno, cucinino, ripostiglio, 2 stanze matrimoniali, bagno finestrato, ripostiglio e balcone. Cantina, soffitta e garage. Da sistemare. Cl: C+; IPE: 68,95 kWh/mq **Info 340 4500581**



A1C1622-TRENTO ZONA RONCAFORT € 240.000,00 vende appartamento in ottimo stato in tranquilla e recente palazzina fuori dal traffico, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, disimpegno, 2 stanze da letto e bagno finestrato. Da ogni locale è possibile accedere al giardino in proprietà esclusiva. Completano la proprietà il garage, il posto auto e la cantina. Termoautonoma, capotetto, ascensore, antifurto. **Info 340 4500581**

Cestari Suardi

T. 0461.932296

TRENTO Viale Verona, 16

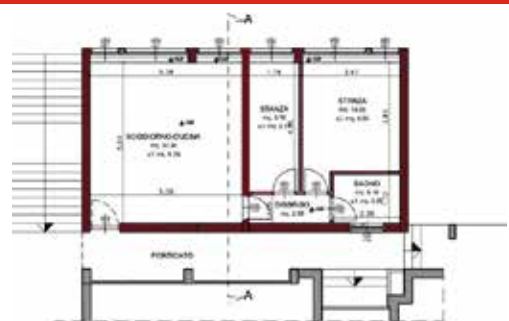
www.cestarisuardi.it



A3C1732-TRENTO GARDOLO € 250.000,00 proponiamo in vendita appartamento a piano terra in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e ampio giardino di proprietà. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contocalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1725-TRENTO SUD € 365.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento al piano primo così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo ad ovest. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 5,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1717-ZONA VIA MARIGHETTO € 199.000,00 vendesi appartamento con ingresso indipendente, in fase di ristrutturazione così composto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, camera da letto matrimoniale, cameretta, bagno finestrato e posto auto esterno assegnato. Cambio destinazione d'uso da ufficio già effettuato. Possibilità recuperi fiscali. Cl: C; IPE: 65,65 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1636-TRENTO BOLGHERA € 500.000,00 vendesi porzione di casa autonoma ed indipendente; l'immobile, costruito negli anni 60, ha subito negli anni interventi di migliorie ed attualmente è così disposta: piano terra: garage/deposito di 60 mq; piano primo: ingresso, soggiorno, cucina abitabile, bagno finestrato, disbrigo, camera da letto, scala e balcone; piano secondo: due camere da letto matrimoniali, camera da letto, bagno finestrato, disbrigo, scala e balcone; Piano sottotetto: soffitta. Cl: G; IPE: 317,51 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1707-TRENTO CENTRO STORICO € 320.000,00 In nuova palazzina, di cinque unità abitative, vendiamo nuovo appartamento al primo piano così disposto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, zona notte, bagno con doccia e balcone. Possibilità scelta finiture interne. Ascensore. Completa l'appartamento la cantina assegnata. Finiture di pregio, consegna prevista ad ottobre 2023. Cl: A; IPE: 37,70 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1660-TRENTO € 900.000,00 all'interno della ristrutturazione di un palazzo prestigioso vendiamo appartamento piano terra così composto: ingresso, ampio soggiorno con cucina a vista, scala per il primo piano, disbrigo, camera da letto matrimoniale bagno privato, due camere doppie, studio, bagno finestrato e lavanderia. Possibilità acquisto garage. Possibilità scelta finiture. Possibilità di detrazioni fiscali. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



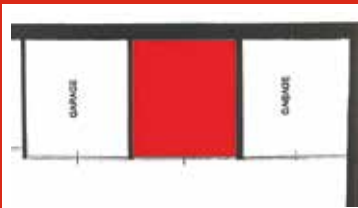
A3C1726-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 228.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento in fase di costruzione così disposto: ingresso, soggiorno-angolo cottura, disbrigo, due camere, bagno finestrato e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contocalorie. Consegna fine 2023 Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1684-TRENTO SUD € 540.000,00 In palazzina nuova vendiamo grande appartamento al secondo piano così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, tre ampie camere, bagno finestrato, bagno con doccia, balcone e terrazzo a sud. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna giugno 2024. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1723-TRENTO ZONA VIALE VERONA € 485.000,00 In nuova palazzina, di sole 5 unità abitative, vendiamo appartamento al piano terra così disposto: ingresso, soggiorno con cucina a vista, disbrigo, camera matrimoniale, due camere, doppi servizi e giardino privato di 380 mq. Zona comoda e ben servita. Possibilità acquisto cantina e garage. Consegna dicembre 2024. Cl: A; IPE: 35,20 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1676-TRENTO VICINANZE PIAZZA DUOMO € 90.000,00 Proponiamo garage doppio al piano interrato con facile accesso e comoda area di manovra. Rampa chiusa da basculante automatico condominiale. lunghezza: 5,50 m; larghezza: 4,80 m; altezza 2,60 m. Importante recupero fiscale. **Info 329 1946524**



A3C1703-TRENTO ROMAGNANO € 320.000,00 in nuova palazzina di sei unità abitative vendesi appartamento ultimo piano così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, bagno con doccia, due ampie camere da letto, disbrigo, bagno finestrato, balcone e terrazzo di 30 mq., possibilità scelta finiture. Possibilità acquisto cantina e garage. Cappotto termico, pannelli solari e fotovoltaici, posti auto condominiali, consegna primavera 2024. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1711-TRENTO VELA € 168.000,00 in palazzina di recente costruzione vendesi al secondo ed ultimo piano appartamento locato così composto: ingresso, soggiorno con angolo cottura, disbrigo, camera matrimoniale, cameretta, bagno finestrato, balcone e posto auto di proprietà. Riscaldamento autonomo. Venduto arredato. Posti auto condominiali. Locato fino al 2027. Cl: D; IPE: 162,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1729-TRENTO VICINANZE RONCAFORT € 288.000,00 proponiamo in vendita luminoso appartamento al secondo piano così disposto: ingresso, soggiorno cottura, disbrigo, due camere matrimoniali, camera singola, bagno finestrato, bagno con doccia, e terrazzo. Completa la proprietà il garage (€ 18.000,00 aggiuntivi). Possibilità scelta finiture. Pannelli solari e fotovoltaici, cappotto e caldaia centralizzata con contocalorie. Consegna fine 2023. Cl: A; IPE: 35,59 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A3C1708-TRENTO ZONA CLARINA TRATTATIVA RISERVATA in nuova realizzazione vendiamo appartamenti una/due/tre camere con possibilità di personalizzazione. Disponibilità di garages e cantine a piano interrato. Si tratta di costruzione modernissima in classe energetica A+, pannelli fotovoltaici, pompe di calore con riscaldamento e raffrescamento a pavimento. Zona comoda e ben servita, consegna fine 2024. Cl: A+; IPE: 15,00 kWh/mq. **Info 329 1946524**



A2C2136-ROVERETO CENTRO € 690.000,00; con vista pazzesca! Attico giorno notte con oltre 160 mq. di terrazzi!! Composto da salone, cucina a vista, tre stanze da letto, doppi servizi. Due Garage e cantina. Riscaldamento autonomo a pavimento, ascensore, dotato di tutti i comfort è stato completamente ristrutturato con materiali e finiture di primissima qualità. Introvabile!! CL: D; IPE: 173,82 kWh/mq. Info 335 5616956



A2C2223-ROVERETO CENTRO € 374.000,00 appartamento completamente ristrutturato a nuovo al penultimo piano, situato nel cuore di Rovereto, che ti offre tutto ciò che hai sempre desiderato: luminosità e vista mozzafiato, spazi aperti e moderni tre balconi panoramici Si compone di una grande zona giorno openspace, tre comode stanze da letto, doppi servizi, ripostiglio, tre balconi. A piano interrato dispone di una grande cantina. Non lasciarti sfuggire questa straordinaria opportunità di vivere nel cuore di Rovereto, circondato da luce e con la città ai tuoi piedi! CL: D; IPE: 163,40 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C2169-ROVERETO CORSO VERONA € 590.000,00 lussuosa porzione di villa nell'antico contesto dell'ex filanda Bettini, completamente e sapientemente ristrutturata, si sviluppa su 2 piani + soppalco, ingresso indipendente da giardino privato, luminosissimo doppio salone, cucina abitabile di oltre 50 mq con uscita su piccolo cortile, ripostiglio, doppi bagni finestrati, 3 stanze da letto tutte con cabina armadio, balcone. Garage doppio con locale lavanderia, predisposizione per terzo bagno con zona spa. Finiture di alto livello, riscaldamento a pavimento, impianto domotico. Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. Info 335 6675161



A2C2200-ROVERETO LIZZANA € 200.000,00 centro storico, vicina a tutti i servizi, con affaccio e balconi su cortile interno a sud che si affaccia sul parco pubblico, vendiamo grande porzione di casa completamente da ristrutturare adatta a famiglie numerose che vogliono stare assieme o a impresa di costruzione. 120 mq. per piano posta su primo piano, secondo e sottotetto da cui ricavare una bellissima mansarda oltre che da piano seminterrato di cantine e garage, cortile interno privato con tettoia per 2 posti auto. DA VALUTARE LA RISTRUTTURAZIONE CON I VARI BONUS ESISTENTI. Cl. E; IPE: 245,43 kWh/mq. Info 335 6675161



A2C2229- ROVERETO CENTRALISSIMO ATTICO CON 140 MQ DI TERRAZZONI! € 440.000,00, in zona super servita, panoramico attico composto da grande ingresso che conduce ad un luminoso salone con affacci sui lati est ed ovest, immenso terrazzo di circa 140 mq., cucina abitabile, tre comode stanze da letto, tre bagni finestrati, ripostiglio. A piano interrato una pratica cantina ed un posto auto coperto completano questa importante proprietà! L'attico è situato in pieno centro, ma in contesto di assoluta tranquillità essendo posizionato all'interno delle strade e rappresenta un'opportunità unica nel suo genere. Panorama unico con vista mozzafiato sulla città di Rovereto ed i suoi dintorni. Cl. E; IPE 205,13 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2217-ROVERETO VIA VENEZIA € 164.000,00 in contesto decisamente molto tranquillo ma al contempo praticissimo, offriamo questa interessante opportunità composta da ingresso, soggiorno sul lato mattina con uscita su ampio balcone con vista sul verde, cucinino, disbrigo, una grande stanza da letto matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato, ripostiglio. La proprietà si completa con un garage e cantina a piano interrato. La palazzina dispone inoltre di parchi posti auto condominiali. Cl. D IPE 172,65 Kwh/mq. Info 335 5616956



A2C2189-ROVERETO CENTRO STORICO € 450.000,00 vende in prestigioso palazzo appartamento di oltre 200 mq commerciali, piano nobile con ingresso, salone, cucina dalle dimensioni a dir poco generose, stanza padronale con bagno finestrato e zona armadi, seconda stanza, studio e secondo bagno finestrato, balcone. Cantina e possibilità acquisto di posto auto nella corte interna del palazzo. Riscaldamento autonomo e pochissime spese di gestione. Pieno di fascino ed accogliente, ideale per chi ama vivere il centro città in contesto assolutamente tranquillo ma al contempo praticissimo a tutti i servizi. Cl. D; IPE: 164,30 kWh/mq. Info 335 5616956



A2C2153-ROVERETO CENTRALISSIMO € 245.000,00 in casa di sole 6 unità con poche spese di gestione appartamento posto a primo piano elegantemente ristrutturato con ingresso, soggiorno con cucina a vista arredata, ripostigli/lavanderia, disbrigo, 2 ampie stanze letto, grande bagno con doccia, balcone. Di proprietà esclusiva cantina e grande soffitta. Riscaldamento autonomo a pavimento. Minime spese di condominio, possibilità di posto auto in locazione sotto casa. APE Classe C Cl. C; IPE: 100,39 kWh/mq. Info 335 6675161



A2C2079-NEL CUORE DI ROVERETO L'APPARTAMENTO IN CENTRO CHE STAI CERCANDO € 285.000,00, in piccola casa di poche unità con contenute spese di gestione, elegante e grande appartamento con pregiati pavimenti in marmo e tutto esposto al sole con bellissima vista, piano alto con ingresso, doppio soggiorno con caminetto e stufa ad ole, balcone a sud, cucina abitabile, doppi servizi finestrati, disbrigo, ripostiglio, 3 stanze da letto di cui una matrimoniale, una doppia ed una singola. Cl. D; IPE: 151,83 Kwh/mq. Info 335 6675161



A2C2202-VOLANO NUOVA REALIZZAZIONE € 400.000,00 l'appartamento appartamento posto a primo ed ultimo piano di una casa di sole 4 unità così composte; ingresso, zona giorno open space con splendida vetrata a sud, uscita su terrazzo di oltre 21 mq., camera matrimoniale con bagno finestrato privato che affacciano su terrazzo di 14 mq, disbrigo, 2 stanze, bagno comune finestrato. Scelta di tutti gli interni in base alle singole esigenze, scelta di cantina e garage anche doppi, possibilità di orti privati. Finiture di alto livello, impianti a basso consumo e geotermia. Classe A+ Informazioni in ufficio. Info 335 6675161



A2C2080-ROVERETO VIALE DEI COLLI € 830.000,00 in lotto di circa 1000 mq, circondata dal verde e con una buona privacy, villa indipendente affacciata sulla città così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con uscita su incantevole terrazzo coperto con vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni, a piano interrato, stube, due grandi cantine bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl. D; IPE: 172,20 kWh/mq. Info 335 5616956



A2C2106 ROVERETO VIALE DEI COLLI € 830.000,00 in lotto di circa 1000 mq, circondata dal verde e con una buona privacy, villa indipendente affacciata sulla città così composta: nella zona giorno, ingresso, salone con caminetto, ampie vetrate con uscita su incantevole terrazzo coperto con vista su tutta la città, cucina separata abitabile, bagno, lavanderia stanza/studio e ampio locale dispensa/ripostiglio; a primo piano tre stanze da letto, due bagni, a piano interrato, stube, due grandi cantine bagno finestrato. Un garage doppio ed un posto auto esterno privato completano la proprietà. La villa edificata negli anni 60 gode della possibilità di poter ampliare la cubatura esistente. Cl. D; IPE: 172,20 kWh/mq. Info 335 5616956



A2C2231-ROVERETO CITTA' € 490.000,00 ATTICO in piccolo contesto di alto livello. L'immobile è caratterizzato da un design moderno e di alta qualità, con finiture eleganti e materiali pregiati. Si compone di ingresso, un ampio salone con caminetto che offre un'atmosfera accogliente e un'ottima illuminazione naturale grazie alle ampie vetrate, spettacolare terrazzo di 25 mq., sui lati sud-ovest con vista aperta, una grande cucina separata con uscita su comodo balcone di servizio sul lato est, disbrigo, stanza padronale con uscita su terrazzo, due generose stanze da letto singole, doppi servizi finestrati, uno con vasca idromassaggio l'altro predisposto per bagno turco, studio e comodissima lavanderia. Cantina di 15 mq., posto auto e parco condominiale di oltre 1.000 mq.!!! Info 335 5616956

A2C2232-ROVERETO CENTRO PIAZZA NAZZARIO SAURO € 145.000,00; in storico palazzo che è stato oggetto di una completa ristrutturazione negli anni duemila, gradevole miniappartamento posto all'ultimo piano con ottima vista aperta e pieno di luce; si compone di ingresso, soggiorno con angolo cottura ed uscita su balcone con vista a mattina, disbrigo, bagno finestrato con velux, stanza da letto. A piano interrato una comoda cantina. Servizio da ascensore. Per la sua collocazione si presta anche a chi vuole fare l'investimento immobiliare. Disponibilità immediata! Cl. D; IPE: 162,69 kWh/mq. Info 335 5616956



A2C2233-ROVERETO LATERALE VIA DANTE, € 189.000,00, comodissimo con tutti i servizi a portata di mano! Appartamento posto al secondo piano con ingresso, soggiorno con angolo cottura, stanza da letto matrimoniale, stanza singola, bagno finestrato e due balconi. A piano interrato l'appartamento dispone di una comoda cantina. L'appartamento si presenta in buono stato, subito disponibile e vista la zona in cui è collocato, garantisce una comodità senza pari!!! Cl. D; IPE: 177,40 kWh/mq Info 335 5616956

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458
www.cestarisuardi.it



Gestari Suarai

COMMERCIALI Gestari Suarai

TRENTO Via Malta, 19
T. 0461.933009

ROVERETO C.so Rosmini, 30
T. 0464.424458



A2C2157-ROVERETO C.SO ROSMINI ATTIGUO AL TRIBUNALE IDEALE PER STUDIO LEGALE / PROFESSIONALE € 850,00 affitta ufficio dotato di atrio reception, 3 locali, bagno, balcone, cantina-archivio, 2 comodi posti auto esclusivi. CL: E; IPE: 56,43 kWh/mq.



A1C1630-TRENTO MATTARELLO cedesi avviata attività di bar con ristorazione veloce, comprensiva di arredo in buone condizioni e attrezzature, ideale per conduzione familiare. **Info 335 8076378**



A2C2205-ROVERETO, vende, in zona strategica vicina a tutti i principali servizi, immobile con destinazione commerciale composto da piano terra con superficie di 1.000 mq. + primo piano di 1.300 mq. L'immobile dispone di 14 posti auto esterni privati, mentre adiacente allo stesso vi sono parecchi posti auto pubblici. Lo stabile è compatibile con diverse destinazioni d'uso e la proprietà è disposta a valutare anche la vendita frazionata in due parti. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mca **Info 335 5616956**



A1C1585-LAVIS ZONA INDUSTRIALE € 800.000,00 vende capannone su due livelli, a p.t. 720 mq e a primo piano 550 mq suddivisi in zona produttiva a p.l., due portoni industriali, soppalco, a primo piano uffici, mensa, servizi, in esterno piazzale di 420 mq in proprietà, piazzale comune di 1050 mq. Parte del capannone è affittato con contratto transitorio. Cl: D; IPE: 168,30. **Info 335 8076378**



A2C2214-ROVERETO CORSO ROSMINI € 150.000,00 vende negozio openspace con antibagno e bagno. Visibilità unica con grandi vetrine ad angolo affacciate su Corso Rosmini!!! Il negozio è stato di recente rinnovato nell'interno e sono state sostituite tutte le vetrine con vetri antisfondamento ed a basso emissivo. Soluzione veramente unica per centralità e visibilità!!!! Ottimo anche come investimento. Cl: D; IPE: 159,42 kWh/mq. **Info 335 5616956**



A1C1599-TRENTO CITTA' AFFITASI € 2.400,00 in zona adiacente al centro città con forte passaggio pedonale e automobilistico, ampio e luminoso locale ad uso magazzino con servizi. Accesso comodo con mezzo da strada privata, posti auto ad uso esclusivo. Cl: C; IPE: 51,27 KWh/mq



A2C2105-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE € 558.000,00 vende praticissimo a tutte le principali arterie stradali, capannone inserito in lotto di oltre 2800 mq. Il capannone presenta una superficie coperta in pianta di 850 mq. + piazzina composta a piano terra da uffici per circa 120 mq. ed al primo piano appartamento di 100 mq. A piano interrato della palazzina cantine per ulteriori 100 mq. Struttura che necessita di intervento di riqualificazione. Ottima soluzione per l'indipendenza, la zona in cui è situato è interessante prezzo di vendita Cl: E; IPE: 82,35 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A1C1600-TRENTO ZONA SOLTERI € 280.000,00 vendesi ufficio di circa 100 mq elegantemente ristrutturato con materiali e finiture di pregio. Tecnologia di ultima generazione come pompa di calore, cappotto, riscaldamento a pavimento, ventilazione meccanica + split, domotica, allarme, aspirazione centralizzata. Piano terra con ingresso indipendente e senza barriere architettoniche, libero su 3 lati con ampie vetrine che garantiscono una elevata luminosità a tutti gli ambienti. 6 posti auto, cantina e garage.



A2C2227-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE, vende capannone di circa 350 mq. in pianta diviso in zona magazzino/artigianale con altezza di 6 metri + zona uffici; soppalco di ulteriori 180 mq per zona direzionale ed uffici. Dotato di 3 bagni e 10 posti auto esterni. Destinazione artigianale e commerciale con ottima visibilità. Servito di impianto elettrico, climatizzazione, videosorveglianza; finiture interne di altissimo livello. Cl: D; IPE: 48,35 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C1924-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE DI VIA DEL GARDA € 192.000,00 vende pratico magazzino di 385 mq. posto a piano interrato con comodo accesso, altezza interna di 4 metri. Dotato di impianto di illuminazione e portone motorizzato. Struttura recente in perfette condizioni. **Info 335 5616956**



A1C1517-TRENTO VIA BRENNE-RO, € 1.700,00 affitta ufficio open space di 200 mq. fronte strada all'altezza dei Centri Commerciali, impianto elettrico a norma appena rifatto, tinteggiato, riscaldamento centralizzato con conta calorie, ideale per studi professionali, comodo e ampio parcheggio. Cl: C; IPE: 22,61KWh/mca;



A2C2050-VOLANO VIGNETO DI DUE ETTARI di praticissimo terreno agricolo completamente pianeggiante piantato a guyot composto da pinot grigio e chardonnay. Impianto recente con pozzo privato!! Si valuta la possibilità di vendita frazionata in due unità. **Info 335 5616956**



A2C2228-ROVERETO ZONA INDUSTRIALE vende praticissimo a tutte le principali arterie stradali, capannone di 1000 mq. di superficie coperta e circa 1300 mq. di piazzale + palazzina composta a piano terra da uffici per circa 140 mq. ed al primo piano appartamento di 140 mq. Il capannone dispone di due comodi portoni d'accesso. Ottima soluzione per indipendenza e ubicazione. Cl: E; IPE: 82,35 Kwh/mq. **Info 335 5616956**



A2C2053-ROVERETO, A 50 METRI DA CORSO ROSMINI ufficio dall'aspetto gradevole, in posizione strategica vicino a tutto!! composto da ingresso, due locali e balcone esposti a sud, anti bagno, bagno, in perfette condizioni, contenute spese di gestione totalmente arredato, dotato di riscaldamento autonomo. Disponibilità immediata. Cl: D IPE: 35,29 kWh/mq **Info 335 5616956**



AGENZIA IMMOBILIARE
di dott. Roberta Roseano
www.agenziaimmobiliareruioch.it

Pergine Valsugana (TN) Via Pennella,5 - Tel. 0461 534339 agenziaruioch@gmail.com



€ 265.000

PERGINE,

zona centrale e servita

Appartamento ultimo piano con ascensore, libero tre lati, vista panoramica. Ampia metratura, 100 mq utili, due balconi e verandina chiusa, cucina e soggiorno comunicanti, versatile. Garage singolo e due posti auto condominiali esterni.



€ 240.000

MONTAGNAGA DI PINE'

Tranquilla e verdeggiante località raggiungibile in pochi minuti da Pergine: nuovo trilocale a piano terra con giardino privato di circa 100 mq. Compreso garage 25 mq, cantina e posto auto privato esterno. Detrazione box auto pertinenziale. Per rogiti entro 31/12/2023 detrazione 50% dell'Iva per acquisto immobile classe A.



€ 290.000

PERGINE,

ad un passo dal centro

Spazioso tricamere con cucina abitabile, ampio soggiorno e terrazzina coperta su cui pranzare piacevolmente. Vicino al centro, molto tranquillo, piccola palazzina. Garage e posto auto. Giardino condominiale.



Ultime disponibilità

PERGINE, zona residenziale

Ultimi appartamenti edificio classe A+ con 2 o 3 STANZE, terrazzi o giardino. Detrazione box auto pertinenziale, importante detrazione sisma-bonus con cessione. Per rogiti entro 31/12/2023 detrazione 50% dell'Iva per acquisto immobile classe A.



€ 239.000

PERGINE, centro storico

Appartamento in stabile ristrutturato ed efficiente, con ascensore. Ampia metratura utile, ampia zona di ingresso, cucina abitabile e salone, due balconi, due camere di comoda dimensione, bagno con cabina doccia; facilmente ricavabile secondo bagno. Cantina.



€ 180.000

PINE', Rizzolaga

Porzione di casa d'epoca terra-cielo parzialmente ristrutturata. Offre un ampio appartamento abitabile, con garage comunicante; possibilità di ampliamento utilizzando il piano sottotetto attualmente al grezzo. Al piano terra caratteristici avvolti per stube e/o deposito.



€ 218.000

PERGINE, Serso

In recente piccola palazzina, con cappotto, pannelli solari, impianto a pavimento, accogliente appartamento composto da soggiorno con angolo cucina dedicato e arredato, con bellissimo affaccio su una terrazza coperta molto sfruttabile; comodo bagno finestrato, due camere di cui una con balcone. Garage mq 28 e cantina. Posti auto comuni esterni.



€ 630.000

PERGINE, zona residenziale servita

porzione di casa terra-cielo libera tre lati, efficientata classe en. A. Ampia metratura interna. Si sviluppa su due livelli giorno e notte; in più è dotata di un piano sottotetto perfettamente rifinito e abitabile con altre camere. Completa di garage doppio e locali accessori. Piazzale privato ben curato e recintato.



€ 260.000

CALDONAZZO, Lochere

Per chi desidera realizzare la propria casa circondata da grande terreno, in un posto tranquillo e ben collegato con la viabilità principale, proponiamo edificio rurale con annesso terreno agricolo di 5500 mq con andamento regolare, con progetto approvato per demolizione e ricostruzione.

STUDIO55

AGENZIA IMMOBILIARE



Residenza Castello

Nel suggestivo quartiere di Piedicastello, in fase di completa riqualificazione, sorgerà questa nuova residenza composta da due palazzine indipendenti. Disponibili soluzioni abitative di varie metrature con giardini, terrazze e garage. Classe A+. **Info e prenotazioni in agenzia.**



Residenza giardini Dosso Dossi

Nuova palazzina in fase di realizzazione soluzioni abitative di varie metrature con giardini, terrazze e giardini pensili. Classe A+. **Info e prenotazioni in agenzia.**



€ 260.000 Trento zona Fersina

accogliente appartamento al secondo piano composto da atrio d'ingresso, living open-space, due stanze, bagno finestrato e pratico ripostiglio. Cantina e soffitta. APE D 145.90 kWh/m².



€ 298.000 Trento via Cappuccini

spazioso appartamento con atrio d'ingresso, zona giorno con spettacolare vista sulla città, due ampie stanze da letto, bagno finestrato, ripostiglio, cantina, soffitta e posto auto. Possibilità acquisto garage. Ape in corso.



€ 285.000 Bolghera

In palazzina storica, appartamento collocato al primo piano con atrio, cucina abitabile e soggiorno affacciati sul balcone, due grandi stanze, bagno finestrato e ripostiglio. L'appartamento è stato parzialmente ristrutturato, i serramenti sono triplo vetro. APE E 214.00 kWh/m².



Nuova realizzazione

Residenziale con struttura dal design moderno. **Costruzione in classe "A+"** architettonicamente innovativa, con caratteristiche tecniche costruttive che seguono i più elevati standard di innovazione in tema energetico. Soluzioni di varie metrature: tutte le unità godono di ampi terrazzi, appartamenti al piano terra affacciati su giardino privato e attico con grande terrazzo.

Trento - Via Vittorio Veneto, 120

www.studio55.it tel. 0461/329384 - cell. 348/3551259

AVANCINI 12

Due sole unità a ridosso del **Castello del Buonco**



consiglio



TRENTINO
LIFESTYLE

Il lusso della sostenibilità



info e appuntamenti: richieste@dallenogare.it
+39 348 25 13 941 - www.dallenogare.it



www.intermedia-tn.it



Ufficio CLARINA - Via Iori, 3 - tel. 0461.935161 - email: viamarsala@intermedia-tn.it

H075 - casa schiera

NEW
€ 430.000



VILLAZZANO: In zona collinare di Villazano, tranquilla e riservata con ottima vista, grande casa a schiera di testa con 3 stanze da letto, doppi servizi, terrazzo, ampio giardino di circa 300 mq, stube e garage.

G033 - villa

Info in uff.



COGNOLA: Splendida Villa storica di pregio completamente ristrutturata, grande parco, ampio parcheggio, completa di ascensore, stube; possibilità di 2 unità abitative indipendenti, assolutamente soluzione UNICA!

A055 - appartam.

€ 148.000



VIA CERVARA: Bel "appartamentino" a due passi dal centro storico, balcone, viene proposto locato a persona referenziata con contratto 3+2 con cedolare al 10%.

C115 - 3 stanze

NEW
€ 365.000



ALDENO: In zona semicentrale al centro, splendido 3 stanze disposto su 2 livelli in piccola palazzina, doppi servizi, terrazzo; presente anche l'impianto fotovoltaico e un garage doppio e un posto auto.

H066 - casa schiera

€ 424.000



SARDAGNA: Grande casa a schiera di testa completa di cappotto termico con ampio giardino, terrazzo, 3 stanze doppi servizi, 3 garage, stube, cantina, impianto fotovoltaico di recente installazione.

B372 - appartam.

€ 206.000



CENTRO STORICO: Proponiamo in piccola palazzina a ultimo piano, interessante appartamento vicino a tutte le facoltà universitarie, cantina; attualmente locato a studenti.

G019 - casa singola

NEW
€ 715.000



ROMAGNANO: Casa singola con 2 unità abitative di oltre 130 mq l'una, due garage, grande parco che circonda la soluzione abitativa di circa 2.500 mq.; ottimo soluzione per due famiglie!

H111 - casa schiera

NEW
€ 355.000



MARTIGNANO: In piccolo e tranquillo contesto abitativo, casa a schiera di buona metratura disposta su 2 livelli (più eventuale soffitta), 3 stanze doppi servizi, 3 balconi, grande garage, posto auto.

B111 - 2 stanze

€ 219.000



CRISTO RE: Nella zona centrale del quartiere, in signorile palazzo, a piano intermedio appartamento con 2 stanze da letto, completo di balcone, cantina, posto auto, zona biciclette; ottimo anche come investimento studenti!

B115 - appartam.

€ 183.000



MATTARELLO: Nel centro del paese, in piccola palazzina a ultimo piano, appartamento finemente ristrutturato, viene proposto ammobiliato, a completamente una cantina, nelle vicinanze posti auto liberi.

H120 - casa schiera

NEW
€ 520.000



POVO: In ottima posizione soleggiata e panoramica proponiamo in vendita bella casa a schiera disposta su 4 livelli, tre stanze la letto doppi servizi, stube, garage singolo e posto auto; completa di pannelli solari!

B130 - 2 stanze

€ 277.000



POMAROLO: In zona semicentrale del paese, in bella palazzina, grande e luminoso appartamento con 2 stanze; giardino di 350 mq, terrazzino, stube/cantina e posto per tre auto nel cortile privato.

Cortesia
Esperienza
Disponibilità
Affidabilità

CEDA
IMMOBILIARE

VENDITE E LOCAZIONI RESIDENZIALI E COMMERCIALI • CONSULENZA IMMOBILIARE • RICERCA MIRATA IMMOBILIARE
STIME • CONTRATTUALISTICA TRA PRIVATI

Email: info@cedaimmobiliare.it sito: www.cedaimmobiliare.it

BARCO DI LEVICO

ref. 4046



CASA A SCHIERA

194 MQ

€ 530.000

4 CAMERE
4 BAGNI

GIARDINO GARAGE,
CANTINA E TAVERNA

VILLAZZANO

ref. 4054



VILLA

370 MQ

TRATT. RIS.

4 CAMERE E 4 BAGNI
GRANDE GIARDINO
TAVERNA 2 CANTINE
E LAVANDERIA

VIALE VERONA

ref. 4047-4051



NUOVA COSTRUZIONE

MQ

INFO IN UFF.

DISPONIBILI SOLUZIONI
DI VARIE METRATURE
GARAGE
E GIARDINO

MATTARELLO

ref. 4020



NOVITA'

58 MQ

€ 245.000

2 CAMERE
1 BAGNO
GARAGE E
TERRAZZA

VIA SPALLIERA

ref. 4036



CASA SINGOLA

90 MQ A PIANO

€ 990.000

2 UNITA'
ABITATIVE
POSTI AUTO
GRANDE GIARDINO

BOLGHERA

ref. 4029



NOVITA'

193 MQ

€ 535.000

4 CAMERE 2 BAGNI
RIPOSTIGLIO
2 GRANDI BALCONI
GARAGE E CANTINA

LAZISE (VR)

ref. 3988



INVESTIMENTO

55 MQ

€ 145.000

1 CAMERA
1 BAGNO
POSTO AUTO

CENTRO STORICO

ref. 4002



NOVITA'

108 MQ

€ 320.000

2 CAMERE,
BAGNO, LUMINOSA
ZONA GIORNO,
CANTINA




PER CONOSCERE TUTTE
LE PROPOSTE VISITATE
IL NOSTRO SITO

TRENTO Via Fogazzaro 27/29 - Tel. 340 1824955
Seguici anche su Ceda Immobiliare

VUOI VENDERE CASA?
CHIAMACI PER UNA VALUTAZIONE

MARTIGNANO




 315.000

Primo Piano mq 103
3 Stanze
1 Bagno
 Soggiorno
 Cucina
 Cantina

Primo Secondo mq 105
3 Stanze
2 Bagni
 Soggiorno
 Cucina
 2 balconi
 Box Auto


GARDOLO



 235.000

MARTIGNANO




 680.000

Duplex mq 165
3 Stanze
2 Bagni
 Bagno Turco
 Soggiorno
 Cucina
 Terrazza
 Box Auto

Primo Piano mq 80
2 Stanze
1 Bagno
 Soggiorno
 Cucina
 Terrazza
 Box Auto

VILLAZZANO



 310.000



ARCEUS
 REAL ESTATE

Trento, Via Zara 46

Tel. +39 0461148 4912



info@arceusre.com

www.arceusre.com

570.000 



DUPLEX


650.000 



DUPLEX

TRILOCALE




 330.000



BILOCALE



 245.000

TRENTO



Piano Attico mq 167
3 stanze - 2 bagni

Cucina soggiorno mq 50
 Soppalco
 Opzionale - Box auto



 950.000

EDIL Z
Costruzioni srl

0461.685389

Loc. Sille, 1 Civezzano

www.facebook.com>edilzsrl



RESIDENZA SOFIA

Classe A+ e detrazione Sisma Bonus

AD ALDENO IN POSIZIONE CENTRALE SI PROPONGONO APPARTAMENTI CON FINITURE DI PREGIO DI VARIE METRATURE, DISPONIBILI INOLTRE GIARDINI PRIVATI, GARAGE E CANTINE AL PIANO INTERRATO. PARTICOLARE ATTENZIONE E' STATA POSTA ALL'EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELL'EDIFICIO CON L'UTILIZZO DI POMPE DI CALORE ED IMPIANTO FOTOVOLTAICO. OGNI UNITA' AVRA' RISCALDAMENTO E RAFFRESCAMENTO RADIANTE A PAVIMENTO CON IMPIANTO DI DEUMIDIFICAZIONE E GESTIONE DELLE TEMPERATURE NEI SINGOLI LOCALI.



IMMOBIL 3
AGENZIA SERVIZI IMMOBILIARI
CHIAREZZA, COMPETENZA E CORRETTEZZA DAL 1985

TRENTO - Via DORDI, 4
TEL. 0461.985336



INFO@IMMOBIL3.IT

CONSULTATECI DIRETTAMENTE SUL NOSTRO SITO, TROVERETE TUTTE LE PROPOSTE SIA IN VENDITA CHE IN LOCAZIONE ED ATTIVITÀ COMMERCIALI:

WWW.IMMOBIL3.IT



PINE' FAIDA

vendesi ben curata baita composta da salone con angolo cottura e bagno al piano terra; al piano superiore 2 camere da letto con una splendida vista sul Brenta. Parzialmente arredata. Comoda zona barbeque esterna terrazzata e riparata. Terreno privato in pendenza e in gran parte boschivo (mq 3.000), acqua e luce e riscaldamento a legna. Mq 70. **Euro 150.000,00**



VIA GIUSTI

in nuovo palazzo vendesi attico posto al quarto piano servito da ascensore che raggiunge l'interrato dove è situato il garage e la cantina. Composto da salone con ampie vetrate cucina con terrazzo ampie vetrate 3 camere balconi doppi servizi ampio solarium con piscina riscaldata. **Euro 850.000,00** più garage e cantina



ADIACENZE VIA MONTELLO

vendesi villa di rara bellezza sapientemente ristrutturata situata in posizione panoramica all'interno del parco di Gocciadoro. Di grande metratura 650 mq. Possibilità di frazionare l'immobile in 2/3 unità abitative la proprietà è circondata da un parco di 3.000 mq + garages. **Euro 1.300.000,00**



VIA ROSMINI

vendesi appartamento al terzo piano composto da salone con balcone, cucina abitabile 2 ampie stanze servizio finestrato. essendo di grande metratura mq 120 circa si potrebbe realizzare la terza stanza. Cantina e ascensore. **Euro 290.000,00 garage Euro 30.000,00**



VIA TRAVA

vendesi appartamento con ampia terrazza composta da soggiorno con uscita sul terrazzo cucina abitabile con uscita sul terrazzo 3 camere doppi servizi ripostiglio lavanderia cantina parcheggio condominiale. **Euro 430.000,00**



VIA MATTEOTTI

vendesi appartamento composto da: ingresso, soggiorno con balcone, cucina abitabile e cucinotto con balcone, 2 camere, bagno finestrato. cortile per parcheggiare cantina. Mq 90.



MEZZOLOMBARDO - Via C. Devigili 4/b
info@depodaimmobiliare.it
cell. 335.437775

SPORMINORE

BASSA VAL DI NON

Porzione di casa terra-cielo ristrutturata, su più livelli, garage incluso, parzialmente arredata. Ape in fase di rilascio. **€ 155.000**



TRATTATIVA RISERVATA

MEZZOLOMBARDO

casa singola con 1.900 mq di terreno, adibito a giardino e ad orto, discreta e silenziosa, con doppio accesso carraio, vista panoramica sul paese. Unica nel suo genere! Ape in fase di rilascio



€ 420.000

MEZZOLOMBARDO

in palazzo storico di pregio, ristrutturato, al secondo piano, con terrazzino coperto, opzionabile due o tre stanze, ampia zona giorno, doppi servizi, due ripostigli, balcone, di 120 mq netti con ascensore, cantina, possibilità di posto auto privato. Classe C+



€ 289.000

MEZZOLOMBARDO

appartamento al secondo piano con 3 stanze, cucina, abitabile, soggiorno, bagno finestrato, ripostiglio, due balconi, ristrutturato, arredato, di 96 mq netti, con cantina e garage, esposto a sud/ovest. Classe D



€ 185.000

CLES/VAL DI NON

miniappartamento finemente arredato, in piccola palazzina, con cottura/soggiorno, bagno finestrato, stanza, corridoio, due balconi, cantina e posto auto privato. Possibilità di garage. Classe C

cell. 335.437775


SPAZIO CASA
 ritagliati il tuo spazio

AGENZIA IMMOBILIARE

Via Torre Vanga, 14 - Trento

Tel. 0461 980999

Cell. 335 7601313 - 348 8553276

VENDITE



€ 420.000

TRENTO SUD

vendiamo in recente palazzina appartamento composto da ingresso, soggiorno angolo cottura, ampio terrazzo a mattino, ripostiglio, disbrigo notte, due stanze da letto (una matrimoniale e una singola) e bagno. Al piano interrato una cantina e un garage. A.P.E. "A+" 27,17 Kwh/m2a.



€ 218.000

TRENTO, ADIACENTE CENTRO

piano alto, vendiamo appartamento in buono stato di manutenzione di mq 88 commerciali, composto da ingresso, bagno, soggiorno con angolo cottura, balcone, disbrigo notte, due stanze da letto. Al piano sottotetto ampia soffitta. Ottimo anche per investimento per vicinanza al centro e alla stazione. A.P.E. "C".



€ 155.000

ALBIANO (TN)

vendiamo ampio appartamento, al secondo piano servito da ascensore, composto da ingresso, soggiorno, cucina, disbrigo notte, due ripostigli, due bagni, tre stanze da letto e due balconi. Al piano sottotetto ampia soffitta di mq 57 circa, al piano terra posto macchina scoperto, garage e orto. A.P.E. "D" 178,66 Kwh/m2a.



€ 950.000

ROMAGNANO (TN)

immersa nel verde, vendiamo ampia villa singola, con circa mq 2000 di verde privato in parte pianeggiante e in parte terrazzato. La villa si sviluppa su più piani ed è composta: - al piano interrato ampio garage e locali ad uso cantina, deposito; - al piano terra ingresso, ampio soggiorno con accesso al giardino, cucina abitabile, lavanderia, bagno, ripostiglio e scala interna a vista che porta al secondo piano; - al piano secondo disbrigo, quattro stanze una con bagno, wc, secondo bagno e balcone. Inoltre dispone di un secondo appartamento disposto su due piani composto da soggiorno/cucina, una stanza, balcone, bagno, ripostiglio e soffitta. A.P.E. in fase di rilascio



€ 480.000

ALBIANO (TN)

villa singola con giardino di proprietà, così composta: al piano interrato due ampie cantine di circa mq 70; al piano seminterrato, centrale termica wc, lavanderia, cantina e ampio garage di circa mq 70; al piano rialzato ingresso, ampio soggiorno/pranzo, cucina, terrazzo, ripostiglio bagno, una stanza, giardino circa 400 mq; - al primo piano disbrigo, due bagni, quattro stanze e terrazza; al piano sottotetto soffitta di circa mq 80. A.P.E. in fase di rilascio.



€ 655.000

POVO (TN)

villa a schiera disposta su quattro livelli composta da seminterrato ingresso, cantina, deposito e centrale termica; piano rialzato ampia cucina-soggiorno, bagno, poggiolo e giardino con barbecue in muratura; piano primo tre stanze, bagno, due poggioli; piano secondo deposito con terrazzo. La casa è completamente rinnovata con caldaia a condensazione e pompa di calore con impianto fotovoltaico di 6kw. Al piano interrato un comodo garage. A.P.E. "A2".



COS.MO. S.p.a. - Trento Via Gorizia, 76
tel. 0461 932330 cell. 366 5751145

"RESIDENZA AL CASTELLO" a Calliano

Nel nuovo complesso residenziale ad alto risparmio energetico immerso nei vigneti della Valle dell'Adige abbiamo completato la sesta palazzina Blocco C1. Disponibile **ultimo** appartamento quadrilocale, con garage, posti auto, 4 balconi. Vendita diretta senza intermediazione.
Detrazione fiscale garage.



PIANO SECONDO - MANSARDA C1:

Cucina-soggiorno, 3 stanze doppie, 2 bagni, rip., disbrigo, 4 balconi, soppaleo e cantina.
Euro 305.000 + iva oltre garage

PIANO PRIMO C1:

Cucina-soggiorno, 3 stanze doppie, 2 bagni, rip., disbrigo, 4 balconi e cantina.
Euro 290.000 + iva oltre garage

Edificio certificato



FRANCESCO CORETTI

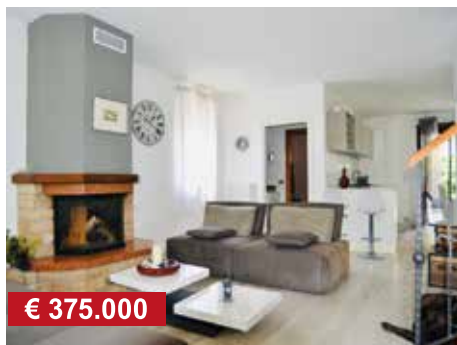
AGENZIA IMMOBILIARE

TRENTO, Via Milano, 39
CALDONAZZO, Viale Trento, 4

0461 093239 |



info@francescocoretti.it



€ 375.000

CALDONAZZO, zona centrale, ampia schiera di testa su 3 livelli. Al piano terra soggiorno con angolo cottura e accesso al giardino, bagno finestrato. Al primo piano 3 stanze da letto, bagno e due poggioli. Sottotetto abitabile. Garage. Possibilità di un secondo garage doppio.



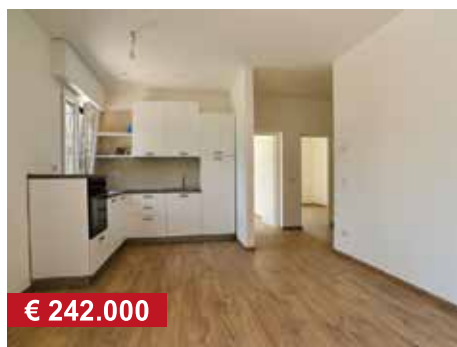
€ 186.000

LEVICO, FRAZ. SELVA, appartamento anni '90 composto da ingresso, corridoio, zona giorno con angolo cottura, stanza da letto matrimoniale, stanza singola, ampio bagno con doccia. Cantina al piano terra. Termoautonomo.



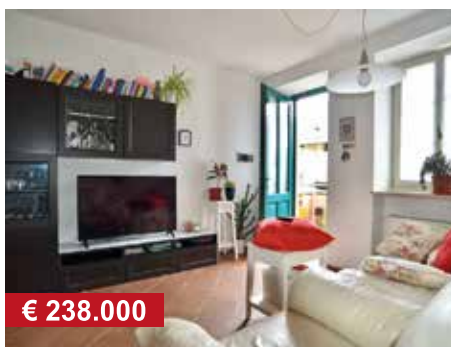
TRATTATIVA RISERVATA

CASTELNUOVO, in zona centrale e servita, villa esclusiva indipendente con grande giardino privato sviluppata su due livelli. A piano terra moderna zona giorno con cucina abitabile, sala da pranzo, bagno, studio e lavanderia. Al piano superiore 4 stanze da letto e bagno. Svariati posti auto.



€ 242.000

LEVICO, in zona tranquilla e immersa nel verde, trilocale appena ristrutturato al piano rialzato composto da ingresso, zona giorno con angolo cottura, due stanze da letto e bagno finestrato. Terrazzo con accesso sia dalla zona giorno che dalla zona notte. Garage, cantina e due posti auto.



€ 238.000

RONCEGNO, zona centrale e servita, appartamento su due livelli di recente ristrutturazione in porzione di casa con sole due unità abitative composto da soggiorno con angolo cottura, 3 camere da letto, doppi servizi, ripostiglio, balcone. Ampia cantina e 4 posti auto.



€ 365.000

MATTARELLO, appartamento completamente ristrutturato di recente al secondo piano senza ascensore. L'appartamento è su due livelli: al primo, ampia zona giorno con balconcino, cucina abitabile, stanza matrimoniale con balcone, stanza doppia e doppi servizi. Al piano superiore terza stanza mansardata con guardaroba. Grande cantina, posto auto coperto e giardino condominiale.



€ 192.000

GARDOLO, zona centrale e servita, appartamento al terzo piano con ascensore composto da soggiorno con angolo cottura, due grandi stanze da letto, due balconi e un bagno. Garage e posti auto condominiali. Serramenti nuovi e aria condizionata.



€ 245.000

NAVE SAN FELICE, zona tranquilla e immersa nel verde, appartamento al terzo ed ultimo piano con ascensore composto da ingresso, soggiorno con angolo cucina e due balconi, ripostiglio, disbrigo, bagno finestrato con velux, camera matrimoniale con balcone e ampia camera singola. Posto auto coperto, garage e cantina. Termoautonomo.



€ 520.000

MEZZOLOMBARDO, grande e luminoso appartamento al primo piano senza ascensore, libero su quattro lati, con ampia terrazza di 140 mq composto da cucina abitabile, ampio soggiorno e zona studio, tre stanze da letto, doppi servizi, lavanderia. Grande garage con soppalco. Posti auto condominiali.

Ci trovate anche su WhatsApp ai numeri
335.5383262 o 0461.1761256

Per la tua pubblicità su **caseditrento** chiama L. Semeraro 335/1305948 email: luca.semeraro@caseditrento.it



Piazza Vittoria, 1 - Mezzolombardo
 gimaimmobiliariesnc@gmail.com
 tel. 0461/603474
 Cel. 320/2158687 - Cel. 333/4033729



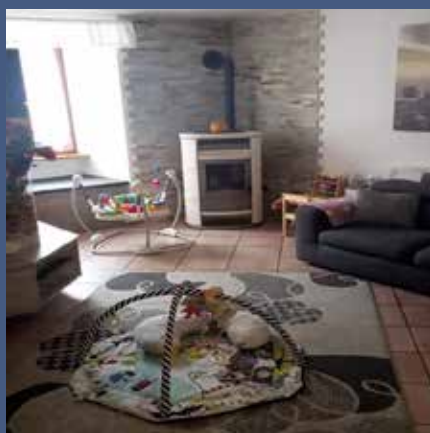
**SAN
MICHELE
A/ADIGE:**

Vendiamo appartamento quadrilocale con tripla esposizione completo di garage. Casa clima A



PERGINE:

Vendiamo maso composto da un edificio libero su 4 lati, uno libero su 3 lati e 3000 mq di terreno, da ristrutturare



SPORMAGGIORE:

Vendiamo porzione di casa terra/cielo di ampia metratura, ideale per famiglie numerose ed in ottime condizioni. Completa di stube e garage. Info in ufficio.



**TRENTO
CITTA':**

Via Milano vendiamo ampio appartamento in casa di 3 unità abitative libero su 3 lati, con doppia cantina ed ampia soffitta. Termoautonomo.



**VIGO DI
TON:**

Vendiamo porzione di casa terra/cielo completa di garage e cantina. Ideale anche per famiglia numerosa e già abitabile. Info in ufficio.



**ALBIANO/
MEANO:**

Maso con vigneto di 35.000 metri composto da appartamento con soffitta e deposito attrezzi agricoli, 15.000 metri coltivati a vigneto il restante da bonificare.

MEZZOCORONA: In zona semicentrale vendiamo casa singola composta da 2 appartamenti più possibilità di ricavarne un terzo. Completa di cantine, garage e ampio giardino.

Gi.MA

Se vuoi vendere la tua casa contattaci per una valutazione gratuita e corretta del prezzo di mercato, metteremo a tua disposizione una vasta e selezionata clientela.



LEVICO, CENTRALISSIMO

in palazzina di pregio, in prossima realizzazione stupendo appartamento al 1°p. composto da: zona giorno di 41 mq, due camere, bagno e terrazza, scelta delle rifiniture, possibilità di acquisto garage e cantina a parte, consegna fine anno 2024, APE "A+++", € 290.000 meno detrazioni fiscali 48.000= € 242.000, Rif. 690/05



CALDONAZZO

p.terra con 2 p.auto coperti sotto il portico, 200 mq di giardino, dal quale si accede all'abitazione con soggiorno-cottura, disbrigo, una camera e bagno, possibilità di ricavare un monolocale con l'ingresso indipendente; APE in corso. Rif. 703. € 185.000



RONCEGNO

p. terra, appartamento anni 80' con: soggiorno, cucinino, disbrigo, camera matrimoniale, poggolo, bagno, centr. termica, e ripostiglio. Di proprietà inoltre piccolo patio e p.auto esterno, giardino condominiale. APE in corso. Rif. 704. € 88.000



LEVICO TERME, LOC.SELVA

Porzione di casa con 2 appartamenti. A p.terra: ingresso, cucina, camera, altra stanza attualmente usata come deposito e bagno. Secondo appart. su 2° p. ubicato al 1° p. soggiorno con camino, zona cottura, balcone, bagno e mansarda con camera matrim. e zona relax. Sotto balcone si possono parcheggiare due macchine in fila. APE in corso. € 165.000. Rif.582



LEVICO TERME

in strategica posizione, vicino ai servizi, parco Asburgico, stazione ferroviaria, "nuda proprietà" di recente costruzione, in perfetto stato, arredato: spazioso garage, soggiorno-cottura, disbrigo, bagno fin., loc. caldaia-ripostiglio, giardino di mq 130 circa, riscaldamento a pavimento, aspirapolvere centralizzato; ottimo investimento!!! APE in corso. € 135.000 non trattabili. Rif. 691



LEVICO TERME CENTRALE

vicinanze parco Asburgico, proponiamo un locale commerciale in fase di ristrutturazione (vendita allo stato attuale) di mq 200, ideale per un ristorante tipico, bar con degustazione ecc., € 150.000, Rif. 692



RONCEGNO

p.terra, appartamento anni 80' con grande terrazza d'accesso, soggiorno-cottura, disbrigo, 2 camere, bagno, grande giardino condominiale. APE in corso. Rif. 705. € 100.000.



LEVICO TERME

nuova realizzazione in piano centro, prenotiamo appartamenti con le rifiniture signorili, a partire da € 200.000 (con la detrazione fiscale € 118.000), consegna dicembre 2024. Rif. 690



NOVALEDO

appartamento di recentissima costruzione al piano rialzato, con accesso indipendente, libero su 3 lati, con: soggiorno, cucina (con la stufa a legna), 3 camere, bagno, riscaldamento autonomo, cappotto termico, giardino e orto, garage a p. terra. Rif. 674. € 268.000

ALTOPIANO DELLA VIGOLANA

Appartamento al 2° p. con 3 camere, soggiorno, cucina, bagno finest., ripostiglio. Cantina. Posto auto. Orto. APE G. Rif. 703. € 145.000

PERGINE VALCANOVER

zona panoramica, bilocale con vista sul Lago di Caldonazzo, con soggiorno-cottura, camera, bagno, piccolo giardino e p.auto; APE in corso, € 110.000 Rif. 699

LEVICO TERME

appartamento mansardato con vista panoramica, parzialmente da ristrutturare, con 2 camere da letto, 2 bagni, cucina, balcone. 2 posti auto. Rif. 701-1 € 180.000

RONCEGNO TERME

Casa con giardino e garage. Su 3 piani: p. sottoterra: cantine; p.terra: corridoio, soggiorno con camino, cucina, bagno; 1°p.: corridoio, 4 stanze, ripost, bagno, ampia terrazza; sottotetto. Abitabile da subito, parzialm. da ristrutturare. Il tetto è isolato e nuovo. APE in corso. Rif. 638 € 180.000

PERGINE VALSUGANA

appartamento mai abitato di recente costruzione con ingresso, soggiorno-cottura, camera sul soppalco, bagno, terrazza, p. auto coperto; APE in corso. € 105.000. Rif. 686.

PERGINE VALS.

Porzione di casa libera su 2 lati completamente da ristrutturare, con ingresso, cantina a p.terra; al 1° piano ingr., cucina, saletta, 2 camere; al 2° p. corridoio, cucina, salotto, 2 camere e soffitta; Ideale per gli incentivi 110; APE "G". Rif. 537. € 120.000 (€ 65.000 + € 55.000)

LEVICO TERME

Porzione di casa su 4 livelli da ristrutturare, libera su 2 lati, con 2 appartamenti; Così composta: 2 cucine, 8 stanze, 2 poggoli, 2 bagni, sottotetto con poggolo, 3 cantine, deposito, orto e cortile. Possibile realizzare il parcheggio per 2 macchine. APE G. Rif. 619 € 140.000

NOVALEDO

In posizione panoramica e soleggiata porzione di casa da ristrutturare su 2 piani., libera su 3 lati. P.t. 3 avvolti, cantina, deposito. P. 1°: terrazza, poggolo, cucina, stanza, corridoio, bagno con vasca e doccia e ripostiglio; soffitta, orto e bosco. APE in corso. Rif. 503 € 99.000

LEVICO TERME

Porz. di casa, in posizione panoramica, su 4 piani, libera su 2 lati, da ristrutturare. A p. terra varie cantine e locali con possibilità di ricavare garage. Al 1°p. due appartamenti, con 2 camere e un bel terrazzo ciascuno. Al 2° p. unico appartamento con un'altra terrazza, 4 camere da letto, zona giorno, cucina, altra cucina, bagno. Al 3° p. soffitta con la possibilità di ricavare un'altra unità abitativa. Rif. 606 € 220.000

PERGINE VALS.

Si cede per motivi privati un'attività di bar, molto redditizia, per informazioni solo su appuntamento.

Agenzia Immobiliare Levico Casa

Via Regia, 34 LEVICO TERME



cercate nel sito internet

www.levicocasa.it

e-mail info@levicocasa.it

tel. 0461.706814 cell. 393.9618055

CERCHIAMO PER LA NOSTRA CLIENTELA CASE, TERRENI, RUSTICI, APPARTAMENTI SIA IN AFFITTO CHE IN VENDITA

THE BIG INK



È ORA DI CAMBIARE QUALCHE CASA

**METTETEVI COMODI!
A TROVARE LA VOSTRA
PROSSIMA CASA
CI PENSIAMO NOI!**

**VENITE A TROVARCI NEL
NOSTRO NUOVO UFFICIO.**

**ZONA CLARINA
VIA DE FINETTI, 4
38123 TRENTO
0461 1591037**

www.soluzionecasa.tn.it

ZONA TRIBUNALE
VIA DEI PARADISI, 15
38122 TRENTO

ZONA BOLGHERA
VIALE ROVERETO, 3
38122 TRENTO

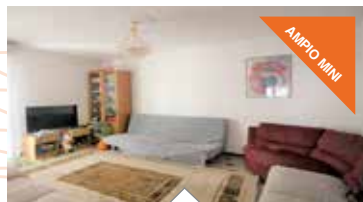
ALTOPIANO DI PINÈ
CORSO ROMA, 42
38042 TRENTO

SEGUICI ANCHE SUI SOCIAL



SOLUZIONE CASA

LA MIGLIOR SOLUZIONE PER VENDERE O COMPRARE CASA



AMPIO MINI

A004: BOLGHERA: VICINO ALL'OSPEDALE, vendiamo grande mini-appartamento in palazzina oggetto di intervento di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA già avviato. Ingresso, cucinino, soggiorno, 2 balconi, camera matrimoniale e bagno finestrato. Cantina. OTTIMA SOLUZIONE! Cl. En. N.D.

€ 215.000 1 STANZA 65 m²



PIANO ALTO

A007: V. MEDICI: TRILOCALE A PIANO ALTO in bel condominio. Ingr., cucina abitabile, soggiorno/pranzo, balcone, zona ripost., stanza matrimoniale, bagno. Soffitta e p.auto condominiali. Cl. En. N.D.

€ 155.000 1 STANZA 56 m²



SUBITO ABITABILE

A009: MADRANO: BILOCALE STORICO RISTRUTTURATO, a Madrano, appartamento in ottime condizioni attualmente locato, composto da ingresso, soggiorno con angolo cottura, zona studio, bagno finestrato e stanza matrimoniale. T.A., Cl. En. N.D.

€ 99.000 1 STANZA 60 m²



RISTRUTTURATO

A030: S. PIO X: ELEGANTE BILOCALE A ULTIMO PIANO di ben 52 mq. netti, PANORAMICO e PRONTO ALL'USO. Atrio d'ingresso, ampio Living, bagno finestrato, ampia matrimoniale, balcone, ripostiglio e loc. lavanderia. Completo di cantina. Totalmente RISTRUTTURATO ed ARREDATO!! (Aria condizionata, vasca idro). Cl. En. N.D.

€ 239.000 1 STANZA 66 m²



RICERCATO

C010: V. DEGASPERI: APPARTAMENTO 3 STANZE a ULTIMO PIANO completamente RISTRUTTURATO vicino ai servizi e al centro città. Esposizione su 3 lati, soggiorno generoso con balcone, cucina abitabile, bagno, wc-lav., 3 matrimoniali con balcone e terrazzino. Possibilità di BOX e cantina. Cl. En. N.D.

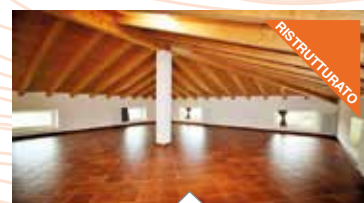
€ 390.000 3 STANZE 125 m²



AMPIO

C018: TRENTO SUD: AMPIO APPARTAMENTO A ULTIMO PIANO, luminoso e ben esposto. Atrio d'ingresso, generoso living con zona pranzo, stanza studio, ampia sala relax, terrazzino, cucina abitabile, disbrigo notte, ripost./lav., 2 matrimoniali, doppi servizi, bagno f., terza stanza doppia con balcone; P.auto, soffitta e cantina. Possibilità di garage. Cl. En. N.D.

€ 390.000 3/4 STANZE 157 m²



RISTRUTTURATO

B015: VELA: IN PICCOLA PALAZZINA - RECENTEMENTE RISTRUTTURATO appartamento ultimo piano mansardato con travi a vista: ingresso, soggiorno/cucina con splendido terrazzo a sud, ampia stanza matrimoniale con cabina armadio, stanza doppia, doppi servizi finestrati. Cantina e p.auto di proprietà. Cl. En. D.

€ 320.000 2 STANZE 115 m²



CENTRO STORICO

B031: S. MICHELE ALL'ADIGE: CENTRO STORICO appartamento duplex con ingresso, soggiorno/cottura, bagno, scala per il piano superiore, 1 matrimoniale panoramica, camera singola, e 2nd bagno. A piano inferiore locale adibito a studio/camera. Garage e cantina. T.A., Cl. En. N.D.

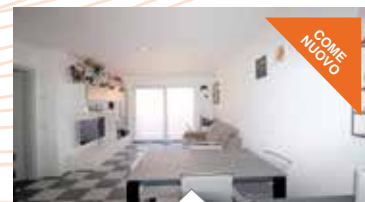
€ 169.000 2 STANZE 102 m²



PISTE SKI

B054: MONTE BONDONE: NORGETRILOCALE ARREDATO vicino alle piste. Ingr. indep., balcone, atrio, soggiorno-cottura vista Brenta, disbrigo, 2 stanze e bagno. P.auto. Giardino. Cl. En. N.D.

€ 128.000 2 STANZE 80 m²



COME NUOVO

B070: LAVIS: RECENTE 2 STANZE in CLASSE "A" in una posizione strategica, vicino ai servizi e cn FINITURE DI PREGIO. Soggiorno - cucina con balcone, bagno, camera matrimoniale con cabina armadio e camera singola. Garage a 20.000€ aggiuntivi e cantina. Cl. En. A.

€ 219.000 2 STANZE 66 m²

SEDE DI:
Via Paradisi, 15 I TRENTO
0461.23 45 26

FILIALE DI:
V.le Rovereto, 5 I TRENTO
0461.39 17 64

FILIALE DI:
via de Finetti, 4 I TRENTO
0461.15 91 037

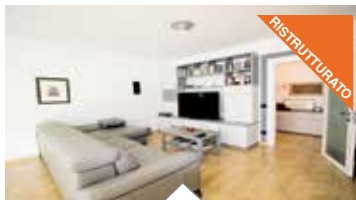
FILIALE DI:
C.so Roma, 42 I Baselga di Piné (TN)
0461.14 86 816



OCCASIONE

H030: BOLGHERA: ESCLUSIVA BIFAMIGLIARE, esposta su 3 lati, sviluppata su 4 piani da 60 mq, ciascuno con giardino di 250 mq. Varie sono le soluzioni di riammodernamento e ottimizzazione dell'immobile. SOLUZIONE RARA e RICERCATA. Ultima occasione BIFAMIGLIARE in zona. T.A., Cl. En. G.

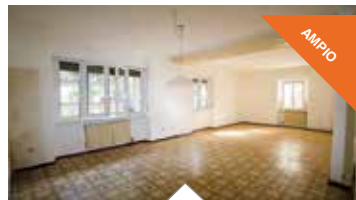
€ 690.000 3 STANZE 260 m²



RISTRUTTURATO

C009: MARTIGNANO: APPARTAMENTO 3 STANZE completamente RISTRUTTURATO vicino a tutti i principali servizi. Soggiorno da oltre 30 mq., cucina abitabile, balcone ad OVEST, doppi servizi, 3 generose camere. Cantina, Box e p. auto assegnati in cortile con stanga. DA NON PERDERE! Cl. En. C.

€ 378.000 3 STANZE 137 m²



AMPIO

C031: LUNG'ADIGE APULEIO: SPAZIOSO APPARTAMENTO DA RISTRUTTURARE al piano rialzato di palazzina oggetto dell'intervento 110%. Ampio living con angolo cucina, 3 stanze da letto e doppi servizi. Carlina da 20 mq. e soffitta. Cortile condominiale per posteggiare. Perfetto per chi cerca spazi generosi e versatili. Cl. En. N.D.

€ 255.000 3 STANZE 112 m²



GIARDINO

C042: MATTARELLO: SIGNORILE APPARTAMENTO DI AMPIA METRATURA con splendido GIARDINO in recente palazzina "Casa Clima". Ingresso, ampio soggiorno pranzo con accesso al giardino, cucina abitabile, disbrigo, stanza matrimoniale, 2 stanza doppie, doppi servizi finestrati. P. auto e garage doppio. Cl. En. B.

€ 465.000 2 STANZE 145 m²



AMPIO

C053: LAVIS: AMPIO 3 STANZE CON BOX CENTRALISSIMO e in piccola palazzina recentemente sistemata. Ingresso, soggiorno, cucina con balcone, 3 stanze matrimoniali, ripostiglio e bagno con secondo balconcino. Soffitta e Box privato. Cl. En. N.D.

€ 274.000 3 STANZE 143 m²



AMPIO TERRENO

G004: LAGOLO: BELLISSIMA VILLETTA INDIPENDENTE IMMERSA NEL VERDE strutturata su due piani, generoso terreno di 1350 mq. a circondare oltre ad una ampia zona interrata da 100 mq. adibita a garage e cantina/stube. Ottima posizione dominante a circa 500 metri dal lago. Immobile da VEDERE - OTTIMO anche come CASAVACANZE. T.A., Cl. En. N.D.

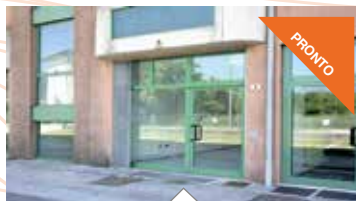
€ INFO IN UFF. VILLETTA 134 m²



PORZIONE

H032: COGNOLA: PORZIONE DI CASA BIFAMIGLIARE da RISTRUTTURARE CON OTTIMA ESPOSIZIONE, con una FANTASTICA VISTA sulla valle dell'Adige. Possibilità di realizzare 3 appartamenti (piano terra 36 mq, primo e secondo 80 mq), garage e giardino di 400 metri di proprietà. Cantina da 40 mq. a piano terrat. T.A., Cl. En. G.

€ 370.000 5 STANZE 280 m²



PRONTO

L026: ZONA VIA MACCANI: IN ZONA DIREZIONALE-COMMERCIALE con comodo accesso alla tangenziale Est (uscita 7) grazioso negozio vetrinato a piano terra, sbarriero, open-space con antibagno e bagno; parzialmente cablato. Tre comodi p. auto privati. Possibilità anche di affitto. T.A., Cl. En. N.D.

€ 80.000 UFFICIO 55 m²



LOTTE PANORAMICHE

N012: BOSENTINO: NUOVA LOTTIZZAZIONE (c.a. 2900 mq.) Altopiano della Vigolana, CON SPLENDIDA VISTA E OTTIMA ESPOSIZIONE proponiamo IN ESCLUSIVA LOTTE DI TERRENI EDIFICABILI per villette singole, bifamiliari o per PRIVATI o OPERAZIONE IMMOBILIARE D'IMPRESA.

€ INFO IN UFF. TERRENO



CURATISSIMO

H055: LEVICO: PORZIONE DI CASA STORICA INDIPENDENTE, multipiano, recentemente RISTRUTTURATA. L'immobile, curatissimo in ogni dettaglio, offre 4 stanze per 187 mq. abitabili, adatto per famiglie numerose o professionisti, offrendo a piano ingresso una unità bilocale indipendente utilizzabile come secondo appartamento o come locale studio/hobby. Garage con comodo accesso. DA VEDERE. T.A. Cl. En. C.

€ 420.000 4 STANZE 206 m²



RISTRUTTURATO

I005: CASALINO: SPLENDIDO MULTIPIANO CON VISTA PANORAMICA. Recentemente RISTRUTTURATO, con 5 camere da letto e 3 bagni oltre all'ampio living. Design moderno, perfettamente armonizzato con le caratteristiche dell'antichità della casa. Un soppalco OPENSPACE aggiunge un tocco di unicità all'appartamento oltre all'ampio balcone abitabile ben esposto. Garage. Cl. En. N.D.

€ 420.000 5 STANZE 201 m²



CASA360

agenzia immobiliare

VENDI CASA TUA
CON NOI



TRE PROFESSIONISTI ONESTI, SORRIDENTI E PREPARATI SONO QUELLO DI CUI HAI BISOGNO PER LA VENDITA DI CASA TUA. PASSA A TROVARCI IN VIA VENETO 132 A TRENTO OPPURE CHIAMACI O MANDACI UN WHATSAPP!!
NICOLA 340-9655789 - ALESSANDRO 349-2260224 - FABIANO 335-7419542